

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> SECRETARÍA DE HABITAT	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

<b>FECHA DE LA SOLICITUD:</b>		SEPTIEMBRE DE 2025	
<b>DEPENDENCIA SOLICITANTE:</b>		DIRECCIÓN DE OPERACIONES	
<b>NÚMERO DE PROCESO - Sistema de Información JSP7</b>		<b>10445</b>	
<b>Número del Certificado de Disponibilidad Presupuestal</b>		930 1758	<b>Fecha: 21/02/2025</b> <b>Fecha: 18/09/2025</b>
<b>FUENTE DE LOS RECURSOS</b> (Seleccione con una X, para inversión indique el número del proyecto)			
<b>Funcionamiento</b>		<b>Inversión</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <b>No. de Proyecto</b> <b>7575</b>

<b>1. TRÁMITE SOLICITADO - Modificación contractual:</b>		
Contrato No.	<b>630-2025</b>	Fecha: 05/03/2025 (INICIO 14/03/2025)
Clase de Contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	
Objeto	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA INTEGRAL A LOS PROYECTOS Y/O CONTRATOS EN LOS POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DE ESPACIO PÚBLICO Y REVITALIZACIÓN	
Nombre del contratista	HAROLD DE JESUS GONZALEZ MOSCARELLA	
Valor inicial del contrato	SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS (\$61.756.312) M/CTE.	
Plazo de ejecución inicial	OCHO (08) MESES	
Nombre del supervisor del contrato	CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ	
Cargo del supervisor del contrato	DIRECTOR DE OPERACIONES	

<b>1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN:</b>				
(Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan))				
	Adición No. 1 <u>  X  </u>	Valor de la adición	DOCE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS (\$12.093.945) M/CTE.	
	Prórroga No. 1 <u>  X  </u>	Plazo de la prórroga	UN (1) MESES Y DIECISIETE (17) DIAS	
	Suspensión No. <u>      </u>	Desde		Hasta
	Terminación anticipada	A partir de		

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>SECRETARÍA DE HABITAT</small>	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

<b>1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN:</b> (Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan))		
<input type="checkbox"/>	Cesión	A partir de
<input type="checkbox"/>	Nombre del cesionario	
<input type="checkbox"/>	Otro	Indique cual
<b>Descripción de la necesidad o Justificación de la modificación contractual solicitada:</b>  <p>Para la supervisión del contrato de servicios profesionales 630-2025, suscrito entre la SDHT con HAROLD DE JESUS GONZALEZ MOSCARELLA identificado con C.C. No 12.615.388, y cuyo objeto es: <i>“PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA SUPERVISIÓN TÉCNICA INTEGRAL A LOS PROYECTOS Y/O CONTRATOS EN LOS POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DE ESPACIO PÚBLICO Y REVITALIZACIÓN.”</i>, es procedente adelantar el trámite de adición y prórroga del referenciado contrato en los siguientes términos.</p> <p>Que se suscribió acta de inicio el 14/03/2025, el plazo del contrato corresponde hasta el 13 de noviembre de 2025, es decir lo equivalente a OCHO (8) MESES, por un valor SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS (\$61.756.312) M/CTE., de conformidad con el Certificado de Registro Presupuestal CRP No. 723 del 07/03/2025.</p> <p>Acorde a lo anterior, la <b>DIRECCION DE OPERACIONES</b> no cuenta con el personal de planta suficiente ni disponible para proyectar actas, informes, registros fotográficos, planimetría y demás documentos técnicos requeridos para la implementación de los proyectos priorizados por la dirección de operaciones y recopilar, digitalizar y consolidar los documentos y soportes técnicos requeridos en la implementación de los proyectos priorizados por la dirección de operaciones, que le sean asignados y demás procesos adelantados por esta Dirección.</p> <p>Sobre el particular, el artículo 40 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 2.2.1.1.2.6.1 del Decreto 1082 de 2015, permiten la modificación de los contratos estatales por circunstancias debidamente justificadas, siempre que no se altere el objeto contractual, al respecto el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública - Ley 80 de 1993-, en materia de modificación del contrato estatal, con el fin de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación de estos, atribuye a las entidades, la potestad de introducir de manera unilateral o de forma consensuada, modificaciones al contrato<sup>1</sup>, así como, adicionar hasta el 50% de su valor inicial.</p> <p>Se entiende entonces por mutabilidad, la potestad que tiene la administración de variar, ciertas condiciones del contrato, siempre que sean necesarias para el cumplimiento del objeto y de los fines a cargo de la entidad pública, siendo este un instrumento jurídico necesario para alcanzar los fines propios de la contratación, dentro de los límites legales y jurisprudenciales establecidos para el efecto.</p> <p>Al respecto, destaca Colombia Compra Eficiente:</p>		

<sup>1</sup> Artículos 14, 16 y 40 de la Ley 80 de 1993

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>SECRETARÍA DE HABITAT</small>	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

### 1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN:

(Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan))

#### *“1.3. FORMALIDADES.*

*1.3.1. Adiciones. Las adiciones a un contrato estatal deben realizarse por escrito, las modificaciones verbales no tienen efectos sobre el mismo. En efecto, la Ley 80 de 1993 establece que para el perfeccionamiento del contrato es necesario que se eleve por escrito, por lo que la simple voluntad no crea obligaciones entre las partes”.*

Adicionalmente, el contrato de prestación de servicios profesionales No. 630-2025, presenta el siguiente balance financiero:

DESCRIPCIÓN	VALOR
<b>Valor inicial del Contrato</b> conforme al CDP No. 930 del 21/02/2025 y RP No. 723 del 07/03/2025	<b>\$ 61.756.312</b>
Valor Honorarios Mensual	\$ 7.719.539
Valor total pagado al contratista (desde el 14/03/2025 hasta el 30/09/2025)	\$ 50.691.639
Valor pendiente por pagar al contratista (del 1/10/2025 al 13/11/2025)	\$ 11.064.673
Valor adicionar conforme al CDP No. 1758 del 18/09/2025	\$ 12.093.945
<b>Valor total del Contrato incluida Adición</b>	<b>\$ 73.850.257</b>

Que la contratista HAROLD DE JESUS GONZALEZ MOSCARELLA, ha ejecutado a cabalidad sus obligaciones contractuales, asimismo ha presentado 7 cuentas de cobro:

- La primera cuenta por la ejecución del periodo comprendido entre el 14 de marzo al 31 de marzo de 2025, pagada,
- Una segunda cuenta por la ejecución del periodo comprendido entre el 01 de abril al 30 de abril de 2025, pagada,
- La tercera cuenta por la ejecución del periodo comprendido entre el 01 de mayo al 31 de mayo de 2025, pagada,
- La cuarta por la ejecución del periodo comprendido entre el 01 de junio al 30 de junio de 2025, pagada
- La quinta por la ejecución del periodo comprendido entre el 01 de julio al 31 de julio de 2025, pagada
- La sexta por la ejecución del periodo comprendido entre el 01 de agosto al 31 de agosto de 2025, pagada
- La septima por la ejecución del periodo comprendido entre el 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2025, pagada

Quedando pendiente dos cuentas de cobro, por la ejecución del periodo comprendido entre 01 de octubre de 2025 al 30 de octubre de 2025 y el 01 de noviembre de 2025 al 13 de noviembre de 2025.

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> SECRETARÍA DE HABITAT	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

### 1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN:

(Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan))

Señalado lo anterior, y considerando que la Entidad no cuenta con personal de planta que permita garantizar la efectiva prestación del servicio, así como el cumplimiento de las metas establecidas en se solicita a la Dirección Administrativa tramitar la modificación, prórroga y adición No. 1 al Contrato de Prestación de Servicios No. 630-2025, de la siguiente manera:

1. Adicionar el valor del contrato en la suma de DOCE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS (\$12.093.945) M/CTE., con cargo al rubro presupuestal O230117400220200320, CDP No. 1758 de 18 septiembre de 2025.
2. Modificar en el estudio previo la cláusula **“3.6 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO”** del contrato de prestación de servicios 630-2025, en el sentido de adicionar la suma de DOCE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS (\$12.093.945) M/CTE.

En consecuencia, el valor total del contrato asciende a la suma de SETENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS (\$73.850.257) M/CTE. El presente valor incluye todos los costos, tasas, impuestos y contribuciones asociados al contrato.

PARÁGRAFO. El valor adicionado se pagará en la misma forma establecida en la cláusula **“3.9 FORMA DE PAGO”** en los estudios previos del presente proceso, es decir, en pagos sucesivos mensuales por la suma de SIETE MILLONES SETECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS (\$7.719.539) M/CTE.

Por lo tanto, la cláusula **“3.6 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO”** del estudio previo, quedará así:

#### 3.6 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El presupuesto asignado para la presente contratación es la suma de SETENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS (\$73.850.257) M/CTE incluido IVA si a ello hay lugar y cualquier clase de gravamen, impuesto, tasa, contribución o tributo en general que se cause o se llegare a causar y que deba incurrir el contratista para el cumplimiento del contrato, cifra amparada en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal publicado en la plataforma de SECOP II.

El valor final del contrato corresponderá a la prestación efectiva y real del servicio.

3. Modificar en el estudio previo la cláusula **“3.5 PLAZO DE EJECUCIÓN”** del contrato de prestación de servicios 630-2025, en el sentido de prorrogar el plazo de ejecución por UN (1) MES y DIECISIETE (17) DIAS.


En consecuencia, el plazo de ejecución total del contrato será de NUEVE (9) MESES Y DIECISIETE (17) DIAS. contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> SECRETARÍA DE HÁBITAT	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

<b>1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN:</b> (Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan))						
<p>de perfeccionamiento y ejecución. Por lo anterior, la cláusula “3.5 PLAZO DE EJECUCIÓN” del estudio previo quedará así:</p> <p style="text-align: center;"><b>3.5 PLAZO DE EJECUCIÓN:</b></p> <p>De acuerdo con las actividades a desarrollar, el plazo del contrato será de NUEVE (9) MESES Y DIECISIETE (17) DIAS., contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.</p> <p>Por último, es preciso indicar que, la necesidad concreta que la Secretaría Distrital del Hábitat pretende satisfacer se encuentra incluida dentro del Plan Anual de Adquisiciones aprobado para esta vigencia y que con la sumatoria de las adiciones no se supera el 50% del valor inicial del contrato expresado en SMLMV, en concordancia, con el artículo 40 de la Ley 80 de 1993.</p> <p><b>Meta del Proyecto</b></p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>No. del proyecto de inversión</th> <th>Nombre del proyecto de inversión</th> <th>Meta del proyecto de inversión</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">7575</td> <td>Estudios y diseños de proyecto para el mejoramiento integral de Barrios - Bogotá 2020-2024</td> <td>Realizar 5 estudios y diseños en zona de influencia a nuevas alternativas de transporte</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>PRODUCTO P.M.R.:</b> (escriba el <b>Producto Metas Resultados</b>, formulado en el proyecto de inversión, en el que se enmarca la solicitud de modificación contractual)</p>	No. del proyecto de inversión	Nombre del proyecto de inversión	Meta del proyecto de inversión	7575	Estudios y diseños de proyecto para el mejoramiento integral de Barrios - Bogotá 2020-2024	Realizar 5 estudios y diseños en zona de influencia a nuevas alternativas de transporte
No. del proyecto de inversión	Nombre del proyecto de inversión	Meta del proyecto de inversión				
7575	Estudios y diseños de proyecto para el mejoramiento integral de Barrios - Bogotá 2020-2024	Realizar 5 estudios y diseños en zona de influencia a nuevas alternativas de transporte				

<b>2. Trámite Postcontractual – Liquidación de Contrato</b>	
Contrato No.	
Objeto:	
Nombre del contratista	
<b>3. INFORMACION DEL SOLICITANTE:</b>	
Nombre	<b>CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ</b>
Cargo	<b>DIRECTOR DE OPERACIONES</b>

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> SECRETARÍA DE HÁBITAT	<b>SOLICITUD DE TRÁMITE</b>	<b>FECHA</b> <b>03/12/2024</b>
		<b>CÓDIGO</b> <b>PS07-FO634</b>
		<b>VERSIÓN 4</b>

Dependencia	<b>DIRECTOR DE OPERACIONES</b>
Firma	

<b>4. Anexos:</b> (Relacione los documentos que se adjuntan de acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación)
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tarjeta Profesional/ Matrícula profesional o de tecnólogo</li> <li>▪ Certificado vigente de antecedentes profesionales</li> <li>▪ Certificado de antecedentes disciplinarios (Procuraduría general de la nación)</li> <li>▪ Certificado de antecedentes fiscales (Contraloría general de la nación)</li> <li>▪ Certificado de antecedentes disciplinarios (Personería de Bogotá)</li> <li>▪ Certificado de antecedentes judiciales (Policía)</li> <li>▪ Certificado del sistema de registro nacional de medidas correctivas (Policía)</li> <li>▪ Certificado de consulta del Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM</li> <li>▪ Certificado de afiliación a EPS, en la que conste la calidad de cotizante independiente</li> <li>▪ Certificado de afiliación a fondo de pensiones o donde conste estar pensionado de ser el caso.</li> <li>▪ Autorización consulta inhabilidades reglamentadas por el decreto 753 de 2019 (Policía) (PS07-FO672)</li> <li>▪ Certificado de consulta inhabilidades reglamentadas por el decreto 753 de 2019 (Solo para quienes presentan la autorización</li> <li>▪ Formato de declaración de conflictos de interés SIDEAP</li> <li>▪ Pantallazo de registro usuario en la plataforma SECOP II</li> <li>▪ Formato autorización para el tratamiento de datos personales (PS01-FO740)</li> <li>▪ Constancia inscripción Bogotá tiene talento (Cuando aplique)</li> <li>▪ Declaración juramentada de bienes y de rentas del SIDEAP (Vigencia inmediatamente anterior)</li> <li>▪ Certificado Disponibilidad Presupuestal No. 1758</li> </ul>

<b>5. RADICACION SUBSECRETARÍA CORPORATIVA:</b>	
Fecha y hora de recibo:	
Recibido por:	

Revisó: Camilo Eduardo Torres Muñoz- Director de Operaciones  
 Elaboró: Juan Sebastian Renteria Vargas- Contratista- Dirección de Operaciones 